

Ville de Luxembourg; quartier KIRCHBERG
Plan particulier d'aménagement DOMAINE DU KIEM

MODIFICATION DE L'EXTREMITÉ EST DU PLAN PARTICULIER D'AMÉNAGEMENT

a) <u>Projet actuel :</u>	<u>Surface au sol</u>	<u>Surface planchers</u>
immeuble L 45 logements 6 niveaux	840 m ²	5.040 m ²
immeuble M 37 logements 5 niveaux	840 m ²	4.200 m ²
6 maisons	420 m ²	840 m ²
	<u>TOTAL :</u>	<u>10.080 m²</u>

$$\text{CMU} = \frac{10.080}{12.073} = 0,83; \quad 73 \text{ logements/ha net}$$

b) <u>Projet proposé :</u>	<u>Surface au sol</u>	<u>Surface planchers</u>
immeuble I 38 logements 5 niveaux	920 m ²	4.600 m ²
immeuble II 37 logements 5 niveaux	920 m ²	4.600 m ²
immeuble III 17 logements 3 niveaux	583 m ²	1.749 m ²
	<u>TOTAL :</u>	<u>10.949 m²</u>

$$\text{CMU} = \frac{10.949}{12.073} = 0.90; \quad 76 \text{ logements/ha net}$$

Luxembourg, le 3 juillet 1992